



PROCALC 5.1

Software para la construcción
CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Documento con la información
inicial para decidir la
incorporación del sistema a la
estructura de su empresa.

www.softprocalco.com
info@softprocalco.com



Acá está!

Presupuesto de Obra
Contabilidad de Costos
Información Gerencial
Administración y Control



Le regalamos el CURSO COMPLETO

Presupuesto de Obra
Contabilidad de Costos
Información Gerencial
Administración y Control



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
----------------	---------	-----------

ASPECTOS GENERALES

Sistema unificado e integrado para la administración de información de la empresa

Generar, administrar y mantener toda la información de su empresa en un solo sistema.

Aprendizaje único.

Criterios normalizados.

Facilidad de mantenimiento.

Actualizaciones sobre un único soporte informático.

Interacción entre toda la información y todos los departamentos o áreas de su empresa.

Un solo resguardo de información.

Funcionamiento en redes.

Base de datos con más de 500 análisis de precios con rendimiento estándar provenientes de fuentes confiables.

Disponer de información para cualquier tipo de proyecto sin necesidad de repensar cada ítem.

Evita la pérdida de tiempo al momento de estimaciones iniciales.

Evita errores de cuantificación de insumos u olvidos en la composición de las tareas.

Acelerar el proceso de definición de un proyecto.

Datos totalmente

Realizar los ajustes necesarios en cada caso sin alterar la Base

Personaliza cada proyecto para adaptarlo a la real



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
editables.	de datos del sistema.	necesidad.
Módulos específicos para cada área de su empresa.	Organizar el flujo de información entre departamentos o áreas. Concentrar la atención en cada actividad y realizar el intercambio de información entre departamentos.	Normaliza la información y permite el intercambio entre áreas según el modelo de organización.
Seguridad de la información.	Crea claves de acceso para cada área de su empresa.	Podrá establecer responsabilidades en cada etapa del cálculo, ejecución, administración y control de cada uno de sus proyectos.
Aplicaciones adicionales gratuitas.	Instala a su criterio y ejecuta programas de uso libre desarrollados por otros creadores para potenciar las funciones propias sin necesidad de pagar licencias adicionales.	Permite crear diagramas de Gantt, crear Camino Crítico y redes PERT. Visualizar archivos Auto CAD. Crear informes en formato PDF. Administrar fotografías de obra. Reemplazar sistemas de uso comercial con licencia pagada por programas sin limitaciones de uso y totalmente gratuitos y de uso legal.



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
Toda la información es exportable a diversos formatos de uso común.	<p>Exporta todos los informes visibles en pantalla a Excel.</p> <p>Exporta todos los informes imprimibles a formato PDF.</p> <p>Exporta los cronogramas de trabajo a formatos Gantt-Project y MS-Project.</p> <p>Exporta informes de planificación a formato AbiWord y MS-Word.</p> <p>Exporta gráficos estadísticos a formato JPG.</p>	<p>Reformar informes Excel para adaptarlos a sus necesidades.</p> <p>Enviar información restringida por Email a comitentes, proveedores, colaboradores, etc.</p> <p>Generar los formatos electrónicos de las presentaciones en licitaciones.</p> <p>Interactuar con otros sistemas informáticos.</p> <p>Facilitar la creación de carpetas informativas, informes gerenciales y otros.</p>
Consulta Centralizada	Todos los informes generados son almacenados en una estructura propia accesible desde el mismo sistema.	Facilitar la recuperación de archivos sin necesidad de navegar por las carpetas del equipo o por la red.
Backup de la información	Opción para resguardar los archivos de trabajo.	Mantener una copia diaria de sus archivos más importantes.



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
----------------	---------	-----------

MÓDULO PRESUPUESTOS

Cantidad ilimitada de proyectos

Mantiene la información de todos sus proyectos y obras en sectores separados, sin interferencias entre ellos.

Calcular o revisar en cualquier momento cualquiera de los proyectos calculados con el sistema.

10 listas de precios para cada proyecto.

Calcula sus costos y presentaciones según diferentes criterios:

Actualizar inmediatamente los valores de sus proyectos ajustando a diversas condiciones de las listas de precios.

Diferentes proveedores.

Diferentes condiciones de pago.

Actualizar todos los informes manteniendo la estructura de costos original.

Diferentes fechas de cálculo.

10 Cómputos Métricos para cada proyecto.

Establece variantes para cada proyecto para determinar la ecuación más favorable.

Considerar diferentes opciones de proyecto.

Permite determinar etapas dentro de un mismo proyecto.

Administrar y controlar cada etapa de ejecución por separado.

Aplicación de listas de precios externas provenientes de diferentes fuentes

Estudia diferentes opciones de cálculo de costos utilizando información adicional proveniente de organismos públicos u otros proveedores no considerados inicialmente.

Aprovechar información generada por otras fuentes.

Realizar cálculos de Redeterminación de precios.

Estudiar otras posibilidades en el cálculo con precios de otros proveedores.



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
Segmentación	Divide el proyecto según diferentes criterios:	Centrar la atención en un punto determinado del proyecto sin afectar a la totalidad.
	Por Rubro	Generar presupuestos parciales de diversa índole.
	Por grupo específico de tareas. Por tipo de Insumo	Calcular el resto de los informes segmentados sin necesidad de duplicar información o mantener porciones de proyecto en forma separada.
Medición y Certificación	Registra la medición del avance real pudiendo medir varias veces por período y acumulando el avance para el certificado mensual.	Generar los informes financieros correspondientes a las certificaciones.
	Genera los Certificados de Obra listos para su presentación.	Calcular los insumos consumido para cada certificado.
	Calcula certificados segmentados por tipo de insumo.	Generar la curva de avance real y compararla con la curva de avance teórica. Mantener actualizado el diagrama de Gantt.
Explosión de Insumos	Crea listados completos o segmentados de los insumos requeridos para cada proyecto.	Permitir realizar negociaciones al momento de realizar compra de materiales.



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
	<p>Calcula la incidencia porcentual de cada insumo y cada tipo de insumo.</p> <p>Calcula un informe según la ley de Pareto con segmentación determinada por el usuario.</p>	<p>Estimar la cantidad de horas hombre para cada categoría.</p> <p>Establecer las incidencias más relevantes en términos de cantidades y de incidencias porcentuales.</p>
Gastos Generales e Indirectos	<p>Genera y mantiene una lista de sugerencias, modificable, de cada concepto a considerar en el estudio de los Gastos generales e Indirectos.</p>	<p>Crear los esquemas de cálculo de precio final para cada proyecto.</p> <p>Ayudar en el proceso de creación de esos esquemas según una lista sugerida de conceptos habituales.</p>
Incorporación rápida de bloques de información pre-armados para el cálculo de las instalaciones.	<p>Administra una Base de datos de Instalaciones en forma separada para analizar cada situación en particular.</p>	<p>Incorporar una instalación completa como una sola línea en sus proyectos y luego desglosarla en sus partes componentes.</p>
Conversión de unidades	<p>Convierte automáticamente las unidades de uso en unidades de compra.</p>	<p>Colabora en el proceso de compra.</p>
Análisis de Precios	<p>Globales o desglosados.</p> <p>Costo directo o Precio final.</p>	<p>Facilita el proceso de impresión de los análisis de precios, permitiendo imprimir</p>



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
	Impresión total o parcial del conjunto de análisis de precios.	solamente un subconjunto o la totalidad.
Presupuestos	Varios formatos.	Permite adecuar la presentación de legajo de licitación a diferentes modalidades.
Cronograma de Trabajos	Múltiples cronogramas con diferentes ritmos de avance de obra. Curva de Inversión/Certificación asociada automáticamente. Carga manual o automatizada según curvas típicas de avance. Ajuste porcentual para cada período. Controles varios.	Facilita la elaboración del cronograma de trabajos acelerando el proceso de armado de la planilla. Genera las curvas necesarias y permite su ajuste de manera sencilla. Cumple con todos los requisitos exigidos por los estándares de presentación.



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
Cronograma de Compras	<p>Asociado al cronograma de trabajos.</p> <p>Elaboración automática.</p> <p>Presentación en cantidades y en pesos.</p>	<p>Elabora un completo cronograma de compras período a período con todos los insumos necesarios para organizar el acopio de materiales.</p> <p>Modifica automáticamente cuando modifica el cronograma de trabajos.</p>
Planning	<p>Planificación diaria tarea por tarea y período a período.</p> <p>Cálculo de cantidades a ejecutar cada período.</p> <p>Ajustable según calendario de feriados.</p>	<p>Organiza la ejecución de tareas día a día, con indicaciones de métodos de trabajo, etc.</p> <p>Calcula el rendimiento real necesario según los días efectivamente aplicados a cada tarea y período.</p>
Cuadrillas de personal	<p>Establece la cantidad de personal de cada categoría según el cronograma de trabajos en estudio.</p>	<p>Convierte la cantidad de horas en cantidad de personas, asociado con los datos del cronograma de trabajos y con el calendario de feriados.</p>



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
MÓDULO CONTABILIDAD DE OBRAS		
Gestión por Centros de Costos	Administra una cantidad ilimitada de Centros e Costos	<p>Crea automáticamente un Centro de Costos por cada proyecto u obra en el módulo Presupuestos.</p> <p>Permite incorporar otros Centros de Costos no relacionados con obras o proyectos.</p>
Circuito Integral de Compras	<p>Orden de Compra.</p> <p>Recepción con Remitos.</p> <p>Recepción de Facturas.</p>	<p>Normaliza todo el proceso de compras de la empresa.</p> <p>Permite una auditoría total de todas las transacciones.</p> <p>Se relaciona con los Faltantes o Excedentes de compra de cada Obra o Proyecto del módulo Presupuestos.</p>
Circuito integral de Pagos	<p>Pagos anticipados.</p> <p>Pagos Parciales.</p> <p>Cancelación de Facturas.</p> <p>Pagos sin comprobantes.</p>	<p>Normaliza todo el proceso de Pagos de la empresa.</p> <p>Permite una auditoría total de todas las transacciones.</p> <p>Se relaciona con Caja, Bancos, Proveedores y Centros de Costos.</p>



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
Información de Gestión	Mantiene actualizada toda la información de las transacciones comerciales de la empresa en un registro único.	Genera diversos informes de gestión con información detallada de cada sección de trabajo.
Información para toma de decisiones Gerenciales	Informes de nivel Gerencial, resumido o detallado.	Genera diversos informes de situación para facilitar la toma de decisiones.
Caja General	Pare la administración de los recursos de la empresa provenientes de cobranza de certificados y otros.	Registra las cobranzas y distribuye los recursos en caja chica o en bancos.
Caja Chica	Realiza las transacciones menores.	Registra y genera informes de las transacciones diarias realizadas en efectivo.
Bancos	Mantiene actualizada la información de depósitos, emisión de cheques o extracciones personales.	Registra automáticamente los datos de emisión de cheques para pago de Facturas. Permite incorporar movimientos internos de la cuenta bancaria (Créditos y Débitos). Permite la conciliación de transacciones según resumen bancario oficial.
	Mantiene actualizada	Permite visualizar el estado de



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
Proveedores	automáticamente la información de las transacciones, pagos, débitos y créditos.	cuenta de cada proveedor.
Centros de Costos	Mantiene actualizada automáticamente la información de las transacciones, pagos, débitos y créditos.	Permite visualizar el estado de cuenta de cada Centro de Costos. Automatiza el proceso de desglose de compras y pagos cuando una factura tiene como destino más de un Centro de Costos.



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
----------------	---------	-----------

MÓDULO VARIACIONES DE PRECIOS (PCIA. DE SALTA)

Importación de Precios

Importa desde planilla Excel originada en la UCC Salta

<http://www.finanzas.gov.ar/ucc>

Automatiza la toma de precios oficiales para cálculo de redeterminaciones y valorización de obras o proyectos.

Comparativas

Calcula diversos formularios con la comparación entre listas de precios de diferentes fechas.

Genera informes numéricos y gráficos para utilizar en presentaciones.

Captura de precios para obras

Importa listas de precios de distintas fechas a las listas de precios de obras y proyectos en estudio.

Facilita la incorporación de precios oficiales a los proyectos en curso para calcular redeterminaciones y desviaciones en el tiempo.

MÓDULO CONTROL DE FLOTA

Establecer vehículo en control

Permite seleccionar aquellos vehículos que generarán una ficha de control de gastos relacionada con el módulo Contabilidad de Obras.

Mantiene actualizada una ficha de todos los gastos generados por cada equipo controlado.



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
----------------	---------	-----------

MÓDULO DEPÓSITO CENTRAL

Stock Total

Recibe información de las compras realizadas para el Depósito Central y de los excedentes de compra de cada obra en ejecución.

Mantiene actualizada la información del stock de materiales en el depósito de la empresa.

Envío de materiales a obras

Generar Remitos para el envío de insumos a las obras

Permite enviar materiales a obras para cumplir con los requisitos calculados en el módulo Presupuestos.

MÓDULO LIBRO DE OBRA

Registro de visita a Obra

Registra las novedades surgidas en cada visita a obra.

Centraliza y normaliza la información de diversos aspectos del avance de la obra obtenida en cada visita que se realiza.

Pedidos de materiales en obra

Registra la solicitud de materiales para decidir su compra.

Genera las Órdenes de Compra a partir de requerimientos de cada obra.



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
----------------	---------	-----------

MÓDULO CONTROL DE HERRAMIENTAS

Control del stock de herramientas menores

Mantiene actualizada una Base de Datos con las herramientas existentes en la empresa

Activa el control de las herramientas disponibles.

Receptores

Asigna personal responsable para la entrega de las herramientas.

Genera y administra una lista de personal que será responsable por las herramientas que se utilizan en la obra.

Entrega y Devolución

Control del movimiento de las herramientas.

Genera fichas de control para cada responsable y registra la entrega, genera el remito y descarga las devoluciones manteniendo la información de la ubicación de cada herramienta.

Baja de Herramienta

Registra la baja y el motivo de la misma.

Controla roturas, robos, etc.

Permite conocer el motivo de baja de cada herramienta existente en el stock de la empresa.



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
----------------	---------	-----------

MÓDULO LISTAS DE PRECIOS DE PROVEEDORES

Crear Listas

Permite administrar múltiples listas de precios para cada proveedor.

Colabora en las tareas de cotizaciones.

Listas Generales o personalizadas para cada Obra

Crea listas específicas para tipo de necesidad.

Facilita la toma de precios en diferentes circunstancias.

Asignación de cualquier lista a cualquier Obra

Inmediata carga de precios a partir de las cotizaciones existentes.

Importante ahorro de tiempo en la elaboración de Costos de Obras.

Sin límite de cantidad de Listas de Precios

Mantiene toda la información histórica lista para ser aprovechada en cualquier momento.

Revisar instantáneamente las condiciones de cotización de cualquier Obra en cualquier fecha y con cualquier Proveedor.



PROCALC 5.1

Software para la construcción

CARACTERÍSTICAS, VENTAJAS Y BENEFICIOS

Característica	Ventaja	Beneficio
----------------	---------	-----------

CAPACITACIÓN DEL PERSONAL

Curso integral

Curso con cientos de videos de corta duración para cada opción del sistema.

Aspectos teóricos y prácticos del manejo del sistema.

Establece una curva de aprendizaje dinámica para conocer y poner en marcha el sistema PROCALC 5.1 en toda su capacidad operativa.

Facilidad de aprendizaje

El curso desarrolla cada aspecto del sistema con ejemplos paso a paso.

Su personal podrá realizar capacitación permanente sin salir de su lugar de trabajo ni cargar horas extras para su formación